

Протокол №

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном в г. Ростове-на-Дону, ул. Орбитальная, д. 30А, проводимого в форме общего собрания в очно-заочной форме

22 декабря 2018 г.

Место и дата проведения очной части общего собрания: г. Ростов-на-Дону.

Орбитальная 30А во дворе дома, «12» 12 2018г. в 15 ч. 00 мин.

Период заочного голосования по вопросам повестки дня (сбор решений собственников) проводился с 12.12.2018г. 08:00 час по 21.12.2018г. 17:00 час. заполненные бланки решений собственников сдавались по адресу: кв. 80 МКД № 30/1 по ул. Орбитальная в г. Ростове-на-Дону.

Общая полезная площадь многоквартирного дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 4444,10 кв.м., из них: жилых 4394,80 кв.м. и нежилых 22,3 кв.м.

Инициатор проведения собрания: собственник кв. № 80 Науменко В.И.

Собственники помещений уведомлены о проведении общего собрания путем размещения соответствующего сообщения на информационных досках, находящихся в каждом подъезде многоквартирного дома, в срок не менее чем за десять дней до его проведения.

Интересы собственника муниципальной доли помещений в доме представляет: \_\_\_\_\_

на основании \_\_\_\_\_

В голосовании приняли участие собственники помещений в МКД, обладающие согласно реестру собственников 2341,063 кв.м., что составляет 53 % от общей полезной площади многоквартирного дома.

Кворум имеется.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания.
2. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.
3. Определение даты заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.
4. Определение лица, уполномоченного передать настоящий протокол в управляющую организацию.

По первому вопросу повестки дня:

Предлагаются кандидатуры:

Председателя собрания: КВ № 80 Науменко В.И.

Секретаря собрания: КВ № 21 Науменко В.И.

Голосовали (по каждой кандидатуре):

за 53%, против 0%, воздержались 0%

По второму вопросу повестки дня предложено:

Заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующим от своего имени договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Голосовали: за 53%, против 0%, воздержались 0%

Общее собрание постановляет:

Заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующим от своего имени договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

По третьему вопросу повестки дня предложено:

Определить дату заключения прямых договоров оказания услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Голосовали: за 53%, против 0%, воздержались 0%

Общее собрание постановляет:

Определить 01.01.2019 года датой заключения прямых договоров об оказании услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

По четвертому вопросу повестки дня предложено:

Определить лицом, уполномоченным передать настоящий протокол в управляющую организацию собственника квартиры № 80 Нацменко А.А.

Голосовали: за 53%, против 0%, воздержались 0%

Общее собрание постановляет: определить лицом, уполномоченным передать настоящий протокол в управляющую организацию собственника квартиры № 80 Нацменко А.А.

Председатель общего собрания кв № 80 Нацменко А.А.

Секретарь общего собрания кв № 21 Лешенко В.И.